

**REPUBLIKA HRVATSKA**

Općinski sud u Splitu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL STARI GRAD
Stanje na dan: 30.03.2026. 11:47

Katastarska općina: 311758, VRBANJ

Broj ZK uložka: 4952

Broj zadnjeg dnevnika/Upravnog rješenja: Z-42879/2025
Aktivne plombe:

Izvadak iz BZP-a

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj katastarske čestice	Broj D. L.	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/ m2	PPR
1.	3580/2	9	KOD KUĆE PAŠNJAK	32 32	
2.	3581/2	9	KOD KUĆE PAŠNJAK	36 36	
		UKUPNO:		68	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Suvlasnički dio: 1/4 VODANOVIĆ PETAR POK.NIKOLE	
2.	Suvlasnički dio: 1/4 PAVIČIĆ MARGA Ž.JURJA	
3.	Suvlasnički dio: 1/4 LJUBIĆ FRANICA UD.PETRA	
4.	Suvlasnički dio: 4/32 VODANOVIĆ MANDA UD.JOSIPA	
5.	Suvlasnički dio: 3/192 VODANOVIĆ MANDA UD.JOSIPA	
7.	Suvlasnički dio: 7/192 VODANOVIĆ IVO, OIB: 61288856543, PAVIČIĆA DVOR 11, DOL 21460 STARI GRAD	
9.	Suvlasnički dio: 7/2304 VODANOVIĆ JULIJO POK.PETRA	
10.	Suvlasnički dio: 7/2304 VODANOVIĆ DOMINGO POK.PETRA	
11.	Suvlasnički dio: 7/2304 VODANOVIĆ DE FORMOLINAO MAGDALENA POK.PETRA	
12.	Suvlasnički dio: 7/2304 VODANOVIĆ EUGENIO POK.PETRA	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
13.	Suvlasnički dio: 7/2304 VODANOVIĆ KARLOS POK.PETRA	
14.	Suvlasnički dio: 7/2304 VE DEEGRASSO JUANA ROĐ.VODANOVIĆ	
15.	Suvlasnički dio: 7/2304 VODANOVIĆ JUAN PEDRO POK.PETRA	
16.	Suvlasnički dio: 7/2304 VODANOVIĆ TITO ELETERIO POK.PETRA	
17.	Suvlasnički dio: 7/2304 VODANOVIĆ PEDRO G. POK.PETRA	
18.	Suvlasnički dio: 7/2304 VODANOVIĆ EDUARDO POK.PETRA	
19.	Suvlasnički dio: 7/2304 DE MARTINEZ MARINA V.ROĐ.VODANOVIĆ	
20.	Suvlasnički dio: 7/2304 VODANOVIĆ JOSIP POK.PETRA	
21.	Suvlasnički dio: 7/768 PREKPOLJAJ CVJETKA, OIB: 00349148304, ULICA MILOVANA GAVAZZIJA 2A, 10000 ZAGREB	
22.	Suvlasnički dio: 7/768 VODANOVIĆ GORAN, OIB: 52338758403, VAGONJ 37, 21460 STARI GRAD	
23.	Suvlasnički dio: 7/768 UVODIĆ TATJANA, OIB: 09033576762, PALMOTIĆEVA ULICA 17A, 10000 ZAGREB	
24.	Suvlasnički dio: 7/1536 MATKOVIĆ DAVOR, OIB: 38185583834, PRILAZ GJURE DEŽELIĆA 16, 10000 ZAGREB	
25.	Suvlasnički dio: 7/1536 MATKOVIĆ IGOR, OIB: 69477051661, MEDULIĆEVA ULICA 24A, 10000 ZAGREB	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.	Na suvlasnički dio: 22 (7/768)		
1.1	Zaprimljeno 10.06.2015.g. pod brojem Z-876/2015 ZABILJEŽBA, OVRHA, ZAKLJUČAK OVR-3369/15 10.06.2015, RJEŠENJE O OVRSI OVR.119/13 23.07.2013, - zabilježuje se ovrha u predmetnu ovrhovoditelja Pavić Ivica, OIB: 00803524829, Maksimirsko naselje II. 1, Zagreb, protiv ovršenika Vodanović Goran, OIB: 52338758403, Jagodnjak 10, Zagreb i to utvrđenjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja iz novčanog iznosa dobivenog prodajom.		vezano uz B 22 (1.1)
2.	Na suvlasnički dio: 22 (7/768)		

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
2.1	Zaprimljeno 21.06.2016.g. pod brojem Z-12846/2016 ZABILJEŽBA, OVRHA, RJEŠENJE O OVRSI OVR-3467/15 07.06.2016, - zabilježu se ovrha u predmetu ovrhovoditelja Brencinger Feliks, Mlinovi 32, Zagreb protiv ovšenika Vodanović Goran, OIB: 52338758403, Jagodnjak 10, Zagreb, i to utvrđenjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja iz novčanog iznosa dobivenog prodajom.		vezano uz B 22 (1.1)
3. Na suvlasnički dio: 22 (7/768)			
3.1	Zaprimljeno 20.01.2023.g. pod brojem Z-2810/2023 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE O OSIGURANJU OPĆINSKOG SUDA U SPLITU, STALNA SLUŽBA U SATROM GRADU POSL. BR. OVR-2672/2022 17.01.2023, na temelju pravomoćne i ovršne presude Općinskog kaznenog suda u Zagrebu, posl. br. K-351/17 od 19.12.2017, radi osiguranja novčane tražbine s osnova troška kaznenog postupka u iznosu od 398,17 EUR sa zateznim kamatama koje teku na taj iznos prema stopi propisanoj čl. 29 Zakona o obveznim odnosima (NN 35/05, 41/08, 125/11, 78/15) i to od 3.10.2018. do 01.01.2023. po stopi koja se određuje za svako polugodište uvećanjem prosječne kamatne stope na stanje kredita odobrenih za razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za tri postotna poena (E+3%), a od 01.01.2023. do isplate po stopi koja je određena za svako polugodište, uvećanjem kamatne stope koju je Europska središnja banka primjenila na svoje posljednje glavne operacije refinanciranja koje je obavila prije prvog kalendarskog dana tekućeg polugodišta uvećanjem za tri postotna poena, za korist: REPUBLIKA HRVATSKA, OIB: 52634238587	398,17 EUR	Sporedni uložak vezano uz B 22 (1.1)
3.2	Zaprimljeno 20.01.2023.g. pod brojem Z-2810/2023 ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, zk.ul 425 k.o STARI GRAD		na 3.1
3.3	Zaprimljeno 20.01.2023.g. pod brojem Z-2810/2023 ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE		na 3.1
4. Na suvlasnički dio: 22 (7/768)			
4.2	Zaprimljeno 05.09.2025.g. pod brojem Z-38135/2025 Prvenstveni red upisa: Z-34973/2025 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, PRIJEDLOG ZA OSIGURANJE, BROJ: O-DO-1141/2025 11.08.2025, RJEŠENJE O OSIGURANJU OPĆINSKOG SUDA U SPLITU, STALNA SLUŽBA U STAROM GRADU, OVR-2088/2025 05.09.2025, a radi osiguranja novčanog potraživanja predlagatelja osiguranja u iznosu od 84.508,52 EUR sa zakonskim zateznim kamatama, te troškova ovog postupka osiguranja u iznosu od 1.272,00 EUR, za korist: REPUBLIKA HRVATSKA, OIB: 52634238587	84.508,52 EUR	na 4.1
4.3	Zaprimljeno 05.09.2025.g. pod brojem Z-38135/2025 ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE		na 4.2

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju baze zemljišnih podataka na datum 30.03.2026.



Kontrolni broj: 38481292bcd653d

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije i Državna geodetska uprava potvrđuju točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.